

Protokoll

der ausserordentlichen Kirchgemeindeversammlung vom **Mittwoch, 25. April 2018** **19.30 Uhr in der Kirche**

- Publikation:** Im Anzeiger vom 23. März 2018
- Vorsitz:** Matthias Affolter, Präsident
- Protokoll:** Susanne Hofmann
- Stimmzähler:** Walter Rey
- Anwesend:** 35, Stimmberechtigt 33
- Stimmregister:** Finsterhennen:264, Siselen: 344, Total: 608

Traktanden:

- 1) **Planerische und finanzielle Orientierungen**
- 2) **Beschlussfassung über die Genehmigung des Kredits zum Erwerb der Liegenschaft Juchen 6 in Siselen und der Umbaurealisierung**

Unter Hinweis auf die form- und fristgerechte Publikation eröffnet der Präsident um 19.30 Uhr die Versammlung. Er gibt die Traktandenliste bekannt. Diese wird von der Versammlung weder ergänzt, noch abgeändert. Der Vorsitzende stellt im Übrigen fest, dass das Stimmrecht von niemandem bestritten wird.

1) Planerische und finanzielle Orientierungen

Das Projekt wird anhand einer Powerpoint-Präsentation durch den Präsidenten Matthias Affolter vorgestellt.

Anschliessend steht er für Bemerkungen und Fragen zur Verfügung.

- Wie wurde das Gebäude vom Denkmalschutz eingeschätzt - als Erhaltenswert
- Frage wegen Parkplatzproblem – Wir haben keine endgültige Toplösung. Für die Mietwohnungen können auf dem Grundstück von Maria Schär fünf Parkplätze erstellt werden. Für die Kirche und Veranstaltungen gibt es die Möglichkeit unterhalb der Kirche beim Weingartenweg Autos abzustellen.
- Meinung, dass der Raum nicht vermietet werden kann, wenn keine Parkplätze da sind. Mit diesen Einnahmen sollte nicht gerechnet werden.
- Frage ob Steuererhöhungen zur Finanzierung geplant sind – Nein, dies ist vorgesehen
- Was, wenn in 10 Jahren der Hypothekarzins stark gestiegen ist – es sollte dennoch tragbar sein.
- Frage zu den harmonischen Abschreibungen wird von Saskia Röhn erläutert
- Wäre das Projekt Bären mit einem kleinen Gastronomieteil, nicht doch nochmals zu prüfen. So wäre zumindest das Parkplatzproblem gelöst. – Das Projekt wurde wegen der Grösse verworfen und das führen einer Gastronomie ist sicherlich nicht das Kerngeschäft einer Kirchgemeinde
- Gemeinde Siselen wollte nicht als «Laie» in dieser Fachjury mitwirken
- Parkplatzproblem wird kommen – die Suche nach Lösungen wird weitergehen
- Gibt es für die Hypothek noch günstigere Angebote? Für die politischen Gemeinden gibt es spezielle Konditionen – werden dies noch abklären
- Gibt es Möglichkeiten für Low-Cost-Varianten – man wollte vor allem realistische Zahlen präsentieren - im Detail kann man bei der Ausführung noch Sparpotential berücksichtigen
- Bei den Parkplätzen sprachen wir zuerst von 3 dann von 5 Plätzen, wo sollen diese Leute durch gehen, hinten durch, ist nicht erwünscht bei den Anwohner – wird noch im persönlichen Gespräch erläutert – danke für die Anregungen

2) Beschlussfassung über die Genehmigung des Kredits zum Erwerb der Liegenschaft Juchen 6 in Siselen und der Umbaurealisierung

Kauf und Verschreibung Liegenschaft	Fr.	360'000.-
Bausumme	Fr.	2'350'000.-

Dem Kredit wird mit 27 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimmen, bei 5 Enthaltungen zugestimmt. Der Kirchgemeinderat dankt der Versammlung für das Vertrauen und freut sich auf die Realisierung des Projektes.

Einwände gegen die Versammlungsführung und das Wahlverfahren werden keine gemacht.

Schluss der Versammlung: 20.45 Uhr

Der Präsident:

Die Protokollführerin:

Matthias Affolter

Susanne Hofmann